

* 44-2-1-2-016229-2024 от 08.04.2024
44-2-1-2-032349-2024 от 25.06.2024

Исправленному верить
Заместитель председателя

Исправленному верить
Заместитель председателя
А.Б. Пирож



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Исправленному верить
Заместитель председателя



А.Б. Пирож

Дело № 41920

экз. № 2

Кому Акционерное общество «Эверест-Трейд»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7705032357, ОГРН 1027700558698,

почтовый адрес: -

его почтовый индекс и адрес,

msk@sevensuns.ru

адрес электронной почты

ул. Илимская, д.3, стр.25, пом.1,
этаж 41, комн.2

Акционерное общество
"Специализированная застройщик"
"МСТ Илимская-1"
ОГРН: 1027700558698
ИНН: 7705032357

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 31 » октября 2019 г.

N 77-149000-018547-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

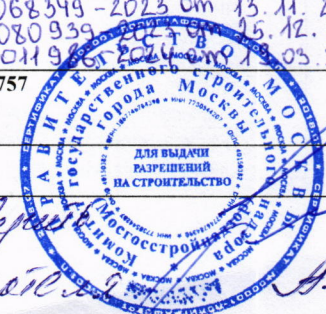
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, дошкольной образовательной организацией на 175 мест. «Светлый мир «В стремлении к свету...». 3 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	РосРегион Экспертиза ООО "Рус Регион"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-019478-2019 от 09.07.2019 44-2-1-2-018478-2019 от 25.07.2019 44-2-1-2-068349-2023 от 13.11.2023 44-2-1-2-080939-2023 от 25.12.2023 44-2-1-2-011986-2024 от 03.03.2024 *
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77:02:0000000:2757
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение	

Исправленному верить
Заместитель председателя
А.Б. Пирож



Исправленному
Заместителю
председателя

Верните

А.В. Пурюков

Исправленному
Заместителю
председателя

А.В. Пурюков

	объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения об градостроительном плане земельного участка	RU77149000-041190 оформлен Москомархитектурой от 22.11.2018 PP-44-4-53-3-54-2022 от 01.02.2022
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «СТУДИО-АММ», шифр 18-3-18 от 2019. разработана ООО, ИНТЕХПРОМПРОЕКТ, шифр 18-3-18 от 2023, 2024
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 7	
	Общая площадь (кв. м):	27 572
	Объем (куб. м):	106 183
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1 390
	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных (коммерческих) помещений (кв.м) 1832
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 8	
	Общая площадь (кв. м):	13 154
	Объем (куб. м):	51 356
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	786
	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных (коммерческих) помещений (кв.м) 885
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 9	
	Общая площадь (кв. м):	27 187
	Объем (куб. м):	105 057
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1 407
	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных (коммерческих) помещений (кв.м) 1065
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Дошкольная образовательная организация на 175 мест	
	Общая площадь (кв. м):	4 321
	Объем (куб. м):	15 835
	Количество этажей (шт.):	3+ 1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1 299
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Лианозово, Илимская ул. вл. 3/5
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

Исправленному
Заместителю
председателя

А.В. Пурюков

	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных (коммерческих) помещений (кв.м) 3782

Срок действия настоящего разрешения – до «31» октября 2022 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«31» октября 2019г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «20» июля 2023 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«26» октября 2022г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2023г.

Заместитель председателя

05 апреля 2024г.

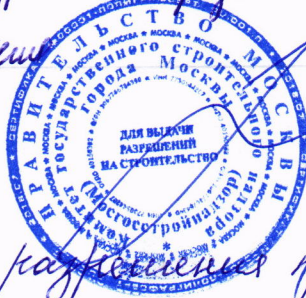


А.Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения продлено до 01 июля 2024г.

И.в. заместителя председателя

19 сентября 2023г.



А.Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения продлено до 31 августа 2024г.

Заместитель
председателя

25 июня 2024г.



А.Б. Пирогов

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

03.07.2024 13:56:00

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 60270a6524e658f2756bb15cf049d662

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 29.03.2024 по 22.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена